

《广东省东源县蓝口镇礞下光明矿区玻璃用石英岩矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	广东省东源县蓝口镇礞下光明矿区玻璃用石英岩矿采矿权出让收益评估报告
勘查程度	详查
矿种	玻璃用石英岩矿
评估目的	出让
出让机关	东源县自然资源局
评估委托人	东源县自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.3501 平方公里
资源储量合计	3,020.40 万吨
生产规模	150 万吨/年
矿山理论服务年限	18 年
评估服务年限	18 年
产品方案	玻璃用石英岩矿原矿
采矿技术指标	采矿回采率取 98%
评估拟动用可采储量	2,582.44 万吨
固定资产投资	5063.05 万元
原矿销售价格（不含税）	玻璃用石英岩矿不含税销售价格 65.00 元/吨，综合利用半风化层用于路基及场地建设筑填材料售价 10.00 元/立方米（不含税）
折现率	8%
评估价值	11,717.00 万元
评估基准日	2026 年 4 月 30 日
评估机构	深圳长基矿业权评估有限公司
法定代表人	梁小军
项目负责人	黄海强
签字评估师	陈红霞、黄海强

