

附件2

东源县2024年重点建设项目计划表

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	预计到2023年底累计完成投资	2024年投资计划		业主单位	责任单位	行业类别
						小计	2024年主要建设内容			
	东源县（31项）			1998041	231500	443303				
	（一）计划新开工项目：14项			1322538	0	213180				
1	★广东岑田抽水蓄能电站	总用地面积110.3公顷，规划装机容量1200MW，安装4台单机容量为300MW的水泵水轮电动发电机组。	2024-2030	803565	0	50000	通风洞、交通洞及进场道路工程、施工电源系统工程、征地及移民。	深能（河源）蓄能综合开发有限公司	东源县政府	能源保障工程
2	东源县2024年高标准农田建设项目	主要涉及东源县顺天镇、船塘镇、上莞镇、漳溪乡等4个镇高标准农田建设，规划面积约2.66万亩，建设内容包括农田灌溉与排水、农田渠系工程、农田防护与生态保护、田间道路等。	2024	7980	0	7980	新建渠道、新建和维修水陂、新建田间道路工程等。	东源县农业农村局	东源县政府	农林水基础设施工程

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	预计到2023年底累计完成投资	2024年投资计划		业主单位	责任单位	行业类别
						小计	2024年主要建设内容			
3	★东源县品冠园休闲食品生产基地	占地面积2.7万平方米，总建筑面积6.8万平方米，主要建设2栋厂房、1栋办公楼、1栋宿舍楼。项目建成投产后，预计年产15万吨新型饼干等休闲食品。	2024-2026	62000	0	20000	厂房、宿舍土建工程施工。	品冠园（河源）食品有限公司	东源县政府	工业项目
4	★东源县卓顶科技高显设备产业基地	用地面积10万平方米，总建筑面积20万平方米，新建8-10栋厂房、4栋办公楼、2栋商业生活配套建筑，主要生产高显设备、高端模具、LED背板等精密结构件，项目建成投产后，年产20万套高显设备。	2024-2027	120000	0	20000	厂房、办公楼土建工程施工。	深圳峰林创业投资有限公司	东源县政府	工业项目
5	东源县双孖科技建筑模架铝合金生产项目	占地面积3.4万平方米，总建筑面积7万平方米，新建1栋钢结构厂房、1栋综合楼、1栋办公楼、1栋宿舍楼，主要生产铝合金脚手架和爬架、铝合金模板等铝合金构件产品。	2024-2026	36200	0	16200	厂房、综合楼土建工程施工。	广东双孖科技发展有限公司	东源县政府	工业项目

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	预计到2023年底累计完成投资	2024年投资计划		业主单位	责任单位	行业类别
						小计	2024年主要建设内容			
6	东源县嘟嘟·党演农文康旅商产业融合项目	规划总用地面积434.8万平方米，总建筑面积41.5万平方米，主要建设田园度假营地综合基地、艺术产业庄园、康养产业庄园、农业科技综合、运动休息区等，打造农业科技、农业观光、农耕文化、生态农业、旅居康养、乡村旅游、航天科普、教育实践基地等农文康旅商产业融合项目。	2024-2026	100000	0	15000	建设太空舱酒店、康养中心等。	广东省顺演文旅产业发展有限公司	东源县政府	服务业项目
7	东源县蝴蝶岭工业园基础设施项目（三期）	新建园区公共服务商业建筑占地面积2万平方米，建筑面积7.5万平方米；升级改造8条园区道路，长度约12.4公里等。	2024-2025	35993	0	15000	升级改造园区8条市政道路。	东源县融湾工业投资有限公司	东源县政府	产业发展平台项目
8	东源县安普智信电气设备生产项目	占地面积1.2万平方米，总建筑面积1.8万平方米，主要建设2栋厂房、1栋宿舍。	2024-2025	12000	0	8000	厂房、宿舍土建工程施工。	安普智信电气（河源）有限公司	东源县政府	工业项目
9	东源县畅想智慧电子产业项目	占地面积1.2万平方米，总建筑面积3万平方米，主要建设2栋厂房、1栋宿舍楼。	2024-2026	10800	0	8000	厂房、宿舍土建工程施工。	广东畅想智慧电子有限公司	东源县政府	工业项目

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	预计到2023年底累计完成投资	2024年投资计划		业主单位	责任单位	行业类别
						小计	2024年主要建设内容			
10	东源县泓泉精密五金产品生产项目	占地面积9334平方米，总建筑面积14380平方米，主要建设2栋厂房、1栋研发楼、1栋宿舍。	2024-2025	13000	0	8000	厂房、研发楼、宿舍土建工程施工。	广东泓泉精密五金有限公司	东源县政府	工业项目
11	东源县莱乐斯新材料生产项目	占地面积6730平方米、总建筑面积15712平方米，主要建设2栋厂房、1栋宿舍；主要生产柔性橡塑绝热材料及丁基阻尼减震材料。	2024-2025	16000	0	10000	厂房、宿舍土建工程施工。	莱乐斯节能科技（河源）有限公司	东源县政府	工业项目
12	东源县亚力斯特电商基地	用地面积2.7万平方米，总建筑面积7.4万平方米，新建2栋厂房、1栋研发楼、1栋宿舍楼。	2024-2026	20000	0	10000	厂房、研发楼土建施工。	亚力斯特（东源）实业有限公司	东源县政府	工业项目
13	东源县高档化妆品容器生产项目	用地面积3.4万平方米，新建厂房、宿舍楼等，建设一条3.5万吨/年的玻璃瓶罐生产线，年生产高档化妆品玻璃瓶容器35000吨。	2024-2025	20000	0	15000	厂房、宿舍楼土建施工。	特诺玻璃制品（广东）有限公司	东源县政府	工业项目

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	预计到2023年底累计完成投资	2024年投资计划		业主单位	责任单位	行业类别
						小计	2024年主要建设内容			
14	东源县皇马音箱生产基地	用地面积3.4万平方米，建设面积5万平方米，新建3栋厂房、1栋办公楼、1栋宿舍楼；主要生产音箱（响）、智能K歌音箱、蓝牙音箱、家庭影院系统、蓝牙耳机、智能穿戴设备等。	2024-2026	65000	0	10000	厂房、办公楼土建工程施工。	河源市皇马实业有限公司	东源县政府	工业项目
(二) 续建项目：17项				675503	231500	230123				
15	★东源县国家级新型城镇化示范县城市管网工程	对东源县县城污水管网进行建设，包含县城9平方公里排水整治工程、跨江污水压力管工程、13公里东环路排水管网及配套工程等，建成后可将水收集能力从15000m ³ /d提升至约90000m ³ /d，同时解决雨污合流问题，提高污水收集浓度。	2023-2025	60174	1000	26000	建设县城9平方公里排水整治工程。	东源县住房和城乡建设局	东源县政府	生态环保工程
16	★东源县综合资源利用中心	总用地面积6.3万平方米，总建筑面积1.86万平方米，日处理垃圾规模600吨。	2022-2024	34720	15000	19720	主厂区厂房装修，设备系统安装、调试。	东源深能环保有限公司	东源县政府	生态环保工程
17	★东源县卫生职业技术学校（南北校区）	用地面积34万平方米，总建筑面积约20万平方米，新建实训楼、校舍、创业园、图书馆、食堂、风雨操场，运动场地、停车设施等配套工程。	2021-2026	98000	40000	14000	北校区收尾，二期南校区宿舍楼、实训楼，礼堂、教师公寓、行政楼、图书馆建设。	东源县教育局	东源县政府	教育项目

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	预计到2023年底累计完成投资	2024年投资计划		业主单位	责任单位	行业类别
						小计	2024年主要建设内容			
18	深圳盐田（东源）产业转移工业园三期（启动区）基础设施建设项目	总面积约1.26平方公里，新建园区道路工程、综合管线工程、标准化厂房、商业配套、分离式立体交叉口、挡土墙和排水渠、停车场、园区污水处理厂建设工程及其他相关配套设施等。	2021-2025	148685	75000	20000	征地拆迁、土石方平整、园区道路建设等。	东源县融湾工业投资有限公司	东源县政府	产业发展平台项目
19	东源县创建“四好农村路”全国示范县—绿美环县路建设工程	主要建设内容分为道路与景观工程，道路工程（农村公路部分）路线共有13条，路线长约83.87公里，包含加铺沥青路线11条，路线长约76.2公里。景观工程全线234.7公里补充路侧绿化、景观节点、服务驿站等配套设施。	2023-2024	19088	2000	17088	路面工程和景观工程施工。	东源县公路事务中心	东源县政府	交通运输工程
20	东源县高标准农用地建设项目	土地平整547.7亩、土壤改良30056.4亩、修整灌溉渠和排水沟261.2公里、修建生产桥7座、修建田间道路及生产道路33.2公里、新建挡土墙9284米、下渠梯级269座、下田坡道393座等。	2023-2025	20824	6000	6000	土地平整、土壤改良、修整灌溉渠和排水沟等。	广东万绿湖农业投资有限公司	东源县政府	农林水基础设施工程
21	东源县信大科技家用电器生产项目	用地面积4.5万平方米，总建筑面积11.8万平方米，新建8栋厂房、1栋研发楼、1栋宿舍，主要生产家用电器、五金产品等。	2023-2024	30000	18000	12000	厂房、宿舍、研发楼土建施工。	广东信大科技有限公司	东源县政府	工业项目

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	预计到2023年底累计完成投资	2024年投资计划		业主单位	责任单位	行业类别
						小计	2024年主要建设内容			
22	东源县惠集预制舱装备生产项目	占地面积4万平方米，建筑面积6.6万平方米，新建4栋厂房、1栋综合楼，主要生产数据中心、光伏、发电机及储能等预制舱装备。	2023-2025	40000	14000	20000	厂房、综合楼土建施工。	河源惠集模块化装备制造有限公司	东源县政府	工业项目
23	东源县仁浩光电产业基地	占地面积1.3万平方米，建筑面积3.6万平方米，新建3栋厂房、1栋宿舍楼。	2023-2024	15000	5000	10000	厂房、宿舍土建施工。	河源市仁浩光电科技有限公司	东源县政府	工业项目
24	东源县利恩科技终端设备生产项目	占地面积11514平方米，建设1栋厂房、1栋综合楼，主要生产智能自助服务终端、智能自助缴费充电桩移动智能房屋、移动智能便利店等智能终端设备。	2023-2025	20000	2000	8000	厂房、综合楼土建施工。	河源市利恩科技有限公司	东源县政府	工业项目
25	东源县霸王花营养米粉二期建设项目	占地面积1.8万平方米，建筑面积3.7万平方米，主要建设办公楼、生产车间、仓库等，设计年生产营养米粉8万吨。	2023-2025	25000	10000	13000	厂房、办公楼土建施工。	广东霸王花食品有限公司	东源县政府	工业项目
26	东源县科沃德新材料生产项目	占地面积12000平方米，建筑面积18000平方米，主要建设1栋办公楼，1栋厂房，1栋研发中心，1栋宿舍楼，主要生产铝热轧乳化液新材料。	2023-2024	18000	10000	8000	厂房、宿舍土建施工。	广东科沃德新材料科技有限公司	东源县政府	工业项目

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	预计到2023年底累计完成投资	2024年投资计划		业主单位	责任单位	行业类别
						小计	2024年主要建设内容			
27	东源县永辉鸿体育用品生产项目	占地面积为10402平方米，总建筑面积为26987平方米，主要建设2栋厂房，1栋综合楼。	2023-2024	15000	6000	9000	厂房、宿舍土建施工。	广东省永辉鸿新材料科技有限公司	东源县政府	工业项目
28	东源县华谊工业技术有限公司厂区建设项目	占地面积9310平方米，建设面积为20150平方米，主要建设1栋厂房，1栋宿舍楼等。	2023-2024	13000	4000	9000	厂房、宿舍土建施工。	河源市华谊工业技术有限公司	东源县政府	工业项目
29	东源县名南环保多金属资源再生利用项目（原河源市胜利环境污染处理厂易址扩建）	用地面积238亩，新建处理车间、厂房、库房及成品库、综合楼等，危固废处置及资源利用15万吨/年。	2023-2025	80000	10000	20000	办公楼、生产车间土建施工。	广东名南环保科技有限公司	东源县政府	工业项目
30	东源县特殊学校（青少年康复中心）迁建项目	占地面积1.65万平方米，建筑面积1.58万平方米，拟建1栋综合楼、1栋宿舍楼、1栋报告厅，设置环形跑道、篮球场、实践基地及户外活动场所等。	2023-2024	11815	3500	8315	综合楼、宿舍楼、报告厅土建施工。	东源县教育局	东源县政府	教育项目
31	东源县“5080”学前教育建设项目	涉及幼儿园15所，其中：改扩建4所幼儿园、新建5所幼儿园、修缮3所幼儿园。	2023-2025	26197	10000	10000	幼儿园土建施工。	东源县教育局	东源县政府	教育项目